

Додаток №2
до Пропозиції щодо укладення Договору обов'язкового
страхування нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки
від ризиків випадкового знищення, випадкового
пошкодження або псування

ЗАЯВА

про укладення Договору обов'язкового страхування нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування					
Прошу укласти договір обов'язкового страхування нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження псування з наступними умовами:					
Нерухоме майно (нерухомість), що є предметом іпотеки (відмітити так/ні)	Місцезнаходження майна	Страхова сума	Дійсна вартість на дату укладення договору	Строк договору страхування	Внесення страхового платежу (одноразово/частинами)
*Квартира: так/ні *Житловий будинок: так/ні *Нежитлова будівля/споруда/приміщення: так *Земельна ділянка (площа _____) Вказати вид діяльності, що здійснюється в нежитловій будівлі/споруді/приміщенні (необхідно підкреслити): *офіс/торгівля/склад/промисловість _____ (вказати, що саме виробляється) *інше, а саме: _____					одноразово
Застраховані витрати, пов'язані із ритуванням та залобіганням або зменшенням збитків Страховальника у разі настання страхового випадку					так/ні
Опис нерухомого майна, заявленого на страхування					
*Рік будівництва/капітального ремонту _____/_____	Матеріал конструкції будівлі	Матеріал міжповерхових перекриттів	Загальна площа	Оздоблення	*косметичний ремонт: так/ні *евроремонт: так/ні
Наявність справної автоматичної пожежної сигналізації та її вивід на пульт пожежної частини	так/ні	Наявність справної автоматичної системи пожежогасіння	так/ні	Чи наявні вогнегасники та регуляри їх перезарядки	так/ні
Наявність справних гідрантів та пожежних рукавів	так/ні	Наявність справної охоронної сигналізації та її вивід на пульт охорони	так/ні	Наявність цілодобової фізичної охорони	так/ні
Чи є невиконані приписи органів Держпожнадзора або Держгіртехнадзора?	так/ні	Інформація про збитки за останні п'ять років	дата _____ причина _____ сума збитку _____		
До заяви додаються наступні документи:					
№ з/п	Назва документа				так/ні
1.	копія правовстановлювальних та технічних документів на майно, що підлягає страхуванню				
2.	опис майна, що підлягає страхуванню, із зазначенням його вартості				
3.	звіт про оцінку майна/акт оцінки майна				
4.	копія іпотечного договору				

(підпис, печать, П.І.Б.)

дата:

ПОЛІС

обов'язкового страхування нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження псування

3700, 044-225-60-00

№ від

Цей Поліс обов'язкового страхування нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування, надає – «Поліс», є індивідуальною частиною Договору обов'язкового страхування нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування, надає – «Договір», що підтверджує укладення Договору у порядку, передбаченому Пропозицією щодо укладення Договору обов'язкового страхування нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування (надалі – «Пропозиція»), чинною на дату її акцептування та розміщеною у вигляді електронного документу на сайт Страховика <https://ulifa.ua>. Невід'ємними частинами Договору є цей Поліс, Пропозиція, Умови страхування до Договору, вкладені у Додатку № 1 до Пропозиції (надалі – «Умови страхування»), Заява про укладення Договору обов'язкового страхування нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування, вкладена в Додатку №2 до Пропозиції (надалі – «Заява») та «Акт огляду застрахованого майна із зазначенням його вартості та фотографіями». Дані Поліса формуються на підставі Пропозиції Страховика та письмова Заяви Страховальника.

м. Київ

1. СТРАХОВИК	Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "УНІКА", ліцензія Державної комісії з регулювання ринків фінансових послуг України (Держфінпослуг)/Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг (Нацкомфінпослуг) АЕ № 293971 від 07.08.2014 р. (строк дії з 14.07.2011 р. безстроково), в особі Голови Правління Ульєс Олексій Володимирович, діючого на підставі Статуту, юридична адреса: Україна, 01032, м. Київ, вул. Савкаганського, буд. 70-А				
2. СТРАХУВАЛЬНИК	ПІБ фізичної особи, назва юридичної особи		дата народження (для фізичної особи)		
Паспорт, ІПН	серія	номер	ким і коли виданий		ІПН/ЄДРПОУ
Контактна інформація	Адреса			телефон, електронна пошта	
далі разом – «Сторони», кожен окремо – «Сторона», на підставі письмової заяви Страховальника відповідно до правил обов'язкового страхування предмета іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 6 квітня 2011 р. N 358 (далі – «Порядок і правила»), Закону України «Про страхування» та «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг», уклали Договір про निжчезазначене.					
3. ВИГОДОНАБУВАЧ	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ПРИВАТБАНК", адреса: 01001, м.Київ, вул. Грушевського, 1д, ЄДРПОУ: 14360570.				
4. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ					
4.1. Предмет договору - майнові інтереси, які не суперечать закону, пов'язані з володінням, користуванням і розпорядженням нерухомих майном (нерухомістю), що є предметом іпотеки (надалі застраховане майно).					
4.2. Згідно з умовами цього договору страховик бере на себе зобов'язання відшкодувати страховальнику/вигодонабувачу в межах страхової суми збитків, завданих внаслідок випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки.					
5. ЗАСТРАХОВАНЕ НЕРУХОМЕ МАЙНО (НЕРУХОМІСТЬ), ЩО Є ПРЕДМЕТОМ ІПОТЕКИ			6. МІСЦЕ СТРАХУВАННЯ		
6.1. Місце дії Договору (місцезнаходження застрахованого майна) -			6.2. Дія Договору не поширюється на тимчасово окуповані території Донецької та Луганської області, а також Автономну Республіку Крим.		
7. Договір іпотеки від № .					
8. СТРАХОВА СУМА, СТРАХОВИЙ ТАРИФ					
8.1. Страхова сума*, грн		8.2. Повна вартість на дату укладення договору		8.3. Страховий тариф	
Примітка: * Страхова сума за договором обов'язкового страхування іпотеки визначається в розмірі повної вартості майна, що є предметом іпотеки, але не менше ніж вартість, зазначена в іпотечному договорі.					
8.4. Безумовна франшиза становить 2% розміру страхової суми.					
9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ					
9.1. Строк дії Договору страхування дорівнює 12-ти місяцям з по включно за умови сплати страхового платежу в повному обсязі.					
9.2. Договір набуває чинності на відповідний період страхування з 00 годин 00 хвилин за київським часом дня, наступного за днем надходження на поточний рахунок Страховика страхової премії у повному розмірі за відповідний період страхування відповідно до п. 9.5.1. Договору, та діє до 24 години 00 хвилин за київським часом дати, визначеної в п. 9.5.1. Договору як дата закінчення відповідного періоду страхування, за який отримано оплату. Сторони погоджуються, що датою оплати вважається надходження грошових коштів на рахунок Страховика.					
9.3. У разі несплати або неповної сплати страхового платежу цей Договір не набуває чинності і зобов'язання по виплаті страхового відшкодування за ним не здійснюються.					
9.4. Цей Договір страхування продовжується на такий самий період на таких же умовах у разі сплати наступних страхових платежів, якщо жодний з учасників договору не заявить про бажання його припинити.					
9.5. ПЕРІОДИ СТРАХУВАННЯ. ПОРЯДОК СПЛАТИ СТРАХОВОГО ПЛАТЕЖУ					
9.5.1. Періоди страхування		9.5.2. Розмір страхового платежу, грн.		9.5.3. Строк сплати страхового платежу	
з	по	до			
Страхові платежі сплачуються за реквізитами: IBAN - UA75321842000026500057000366 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», ЄДРПОУ 20035333. Під час сплати страхового платежу, Страховальник зобов'язаний в призначенні платежу вказати наступне: Страхова премія за договором № від .					
10. Розмір страхового відшкодування не може перевищувати страхову суму, встановлену цим договором. Не підлягають відшкодуванню непрямі збитки будь-якого характеру, включаючи втрачену вигоду, неустойку (штраф, пеня), моральну шкоду, судові витрати тощо.					
11. СТРАХОВИЙ ВИПАДОК					
11.1. Страховим випадком вважається настання події за одним або кількома страховими ризиками, передбаченими в п. 2 Умов страхування, що призвело до знищення, пошкодження або псування застрахованого майна та завдання збитків Страховальнику/Вигодонабувачу під час дії Договору, в результаті чого виникає обов'язок Страховика виплатити страхове відшкодування в межах страхової суми.					
12. Порядок зміни і припинення дії Договору визначено в п.8 Умов страхування публічної частини Договору.					
13. Права та обов'язки Сторін Договору та відповідальність Сторін за невиконання або неналежне виконання умов Договору визначено в п.6 та п.7 Умов страхування публічної частини Договору.					
14. ОСОБЛИВІ УМОВИ					

Договір укладений на підставі письмової заяви Страховальника шляхом прийняття (акцепту) Пропозиції, розміщеної у вигляді електронного документа на сайті Страховика <https://unifa.ua>. Договір може бути підписано Страховиком та/або Вигодонабувачем шляхом використання фізичного відтворення підписів осіб, уповноважених підписувати такі договори від їх імені, а також відтворення відбитих печатки Страховика та/або Вигодонабувача технічними друкувальними приладами відповідно до Публічної оферти щодо укладення Угоди про використання фізичного відтворення підпису в редакції, чинній на дату її акцептування Страховальником, та розміщеної у вигляді електронного документа на сайті Страховика <https://unifa.ua>. Підписанням Договору Страховальник підтверджує та визнає, що: до укладення Договору на виконання вимог Закону України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг" Страховик надав, а Страховальник отримав та ознайомився зі всією інформацією в обсязі та в порядку, що передбачено частинами 1 та 2 статті 12 Закону; зазначена інформація є доступною на веб-сторінці Страховика <https://unifa.ua>, є повною та достатньою для правильного розуміння суті фінансової послуги, що надається Страховиком, вся зазначена інформація та всі умови Договору та Правил йому зрозумілі; зазначена інформація та Договір не містять двозначних формулювань та/або незрозумілих Страховальнику визначень; укладення Договору не наві'язане йому іншою особою; Договір не укладається Страховальником під впливом помилки, тяжких обставин, насильства; Страховальник має необхідний обсяг правоздатності та дієздатності для укладення Договору.

15. У РАЗІ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ТЕЛЕФОНУЙТЕ ЗА НОМЕРОМ 3700, 044-225-60-00

16. Невід'ємна частина Договору: Додаток № 1 "Умови страхування", Додаток № 2 «Заява про укладення договору», Додаток № 3 «Акт огляду застрахованого майна із зазначенням його вартості та фотографіями»

17. Підписи Сторін та Вигодонабувача

Страховальник _____

Вигодонабувач



Страховик



