

ДОГОВІР ПРО ІПОТЕЧНИЙ КРЕДИТ №

м. ...

18-03-2021

Ми, нижчепідписані, АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК “ПРИВАТБАНК”, КОД ЄДРПОУ 14360570 (далі – Кредитор), місцезнаходження якого: м. Київ вул. Грушевського, 1Д, в особі _____

_____, що зареєстрований(-а) за адресою: _____;

паспорт: серія ____, номер _____, виданий _____, дата видачі: _____ з однієї сторони, та

Громадянин/ка України ПІБ, ПІН **1234567891**, паспорт: серія * № 001111111 виданий 2210, дата видачі: 20-02-2020р., що зареєстрований за адресою: країна: UA, обл.: (далі – Позичальник), з іншої сторони, разом за текстом договору іменовані – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Кредитор зобов’язується надати Позичальнику на умовах цього Договору грошові кошти в сумі **389654,00 (Триста вісімдесят дев’ять тисяч шістсот п’ятдесят чотири гривні 00 коп.) грн.** (далі – Кредит) у формі строкового кредиту на ціль - придбання нерухомості, та () **грн.** - у вигляді відновлювальної кредитної лінії на ціль - сплата страхових платежів, а Позичальник зобов’язується прийняти, належним чином використати та повернути Кредит, платежі в порядку, на умовах та в строки, визначені цим Договором, у тому числі відсотки за користування Кредитом в строки, визначені цим Договором у наступному розмірі.

1.1.1. **12,00(Дванадцять цілих)** % річних – розмір відсоткової ставки за користування Кредитом, що встановлений Кредитором з дня підписання Договору та діє протягом усього часу Кредиту, окрім випадків встановлених цим Договором;

16,08(Шістнадцять цілих вісім сотих) % річних - розмір реальної річної відсоткової ставки за користування Кредитом.

1.2. Позичальник зобов’язується сплатити винагороду за надання фінансового інструменту та ведення рахунку у розмірі 1,00% від суми наданого Кредиту у момент його надання.

1.3. Позичальник зобов’язується повернути Кредитору відповідно до умов цього Договору Кредит не пізніше **18-03-2031р.** Кредит надається на придбання об’єкту нерухомості за адресою: Україна, .. обл., м.....,

1.4. Кредит надається на умовах забезпеченості, повернення, строковості, платності та цільового характеру використання.

1.5. Платежі за Кредитом здійснюються Позичальником виключно у національній валюті України - гривні.

1.6. Детальний розпис загальної вартості платежів по цьому Договору, що включає в себе суму щомісячних платежів по поверненню Кредиту, відсотків, інших супутніх платежів та розрахунок сукупної вартості кредиту та реальної відсоткової ставки, визначається цим Договором та Додатком №1 до цього Договору.

1.7. Тип відсоткової ставки за цим Договором – фіксована.

2. ПОРЯДОК І УМОВИ ВИДАЧІ ТА ПОВЕРНЕННЯ КРЕДИТУ

2.1. Сторони погоджуються з тим, що зобов’язання Кредитора надати Кредит в повному обсязі протягом одного робочого дня виникає з моменту виконання усіх та кожної з наведених нижче умов:

2.1.1. Укладення, в забезпечення виконання зобов’язань за цим Договором, відповідного

Іпотечного договору (вказуються також інші договори у разі їх укладання, наприклад Договір поруки тощо), з урахуванням положень розділу 3 цього Договору.

2.1.2. Укладення договору страхування, за яким Предмет іпотеки має бути застрахований на користь Кредитора від ризиків випадкового знищення, пошкодження або псування на повну (оціночну) вартість Предмету Іпотеки, зазначену в Іпотечному договорі, на весь строк дії Договору. Такий договір страхування має бути укладений не менше ніж на один рік з умовою обов'язкової пролонгації на наступний термін. (Вказуються також інші договори страхування у разі вимоги Кредитора щодо їх укладання, наприклад: Особисте страхування Позичальника на користь Кредитора у розмірі суми наданого Кредиту на весь строк Кредиту, але не менше одного року, з умовою обов'язкової пролонгації договору страхування на наступний термін).

2.2. Кредит надається шляхом зарахування Кредитором коштів на рахунок Продавця об'єкту нерухомості № _____, відкритий у Кредитора.

2.3. Позичальник зобов'язується до "18" числа кожного місяця, починаючи з наступного після укладання цього Договору місяця, здійснювати повернення Кредиту та сплачувати нараховані Кредитором відсотки за користування Кредитом, ануїтетними платежами в розмірі, зазначеному відповідно до Графіку погашення Кредиту (далі - Графік), шляхом зарахування на рахунок № 29091111111111111111 або на транзитний рахунок у форматі за міжнародним стандартом (IBAN): № UA0930529900000290911111111111, відкритий у Кредитора. Останній ануїтетний платіж Позичальник зобов'язується здійснити не пізніше 18-03-2031р.

2.4. Нарахування відсотків за користування Кредитом здійснюється Кредитором щомісяця, не пізніше дня сплати ануїтетного платежу, зазначеного в п.2.3. цього Договору, за фактичний час користування Кредитом, включаючи день зарахування Кредитором коштів на рахунок № 29091111111111111111 або на транзитний рахунок у форматі за міжнародним стандартом (IBAN): № UA0930529900000290911111111111, відкритий у Кредитора, та виключаючи день повернення Кредиту. Відсотки розраховуються на фактичну суму неповернутого Кредиту, за методом «факт /360», згідно якого для розрахунку днів використовується фактична кількість днів у місяці, умовна кількість днів у році – 360).

При повному поверненні Кредиту нараховані відсотки сплачуються одночасно з поверненням Кредиту.

2.5. При надходженні від Позичальника коштів, виконання зобов'язань за цим Договором здійснюється у наступній черговості:

- сплата прострочених відсотків за користування Кредитом;
- сплата простроченої суми Кредиту;
- сплата нарахованих строкових відсотків за користування Кредитом;
- сплата строкової заборгованості за Кредитом;
- сплата неустойки, передбаченої умовами Розділу 6 цього Договору
- витрати/збитки, які виникли у зв'язку зі сплатою послуг, які надані або будуть надані в майбутньому з метою реалізації прав Кредитора по Договорах застави/іпотеки, укладеними з метою забезпечення зобов'язань Позичальника, та інші витрати за Договором.

2.6. У разі несплати Позичальником чергового платежу у строки та в сумі, які визначені цим Договором, сума такого платежу вважається простроченою заборгованістю.

2.7. Позичальник за користування Кредитом сплачує відсотки у розмірі, встановленому п. 1.1.1 цього Договору з дати підписання цього Договору.

3. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ЗА ДОГОВОРОМ

3.1. Виконання Позичальником зобов'язань за цим Договором (в тому числі і додатковими угодами до нього) забезпечується:

- іпотекою нерухомого майна житлового призначення, розташованого за адресою: Україна,, визначеного в Іпотечному договорі;

3.2 Кредит, наданий Кредитором, також забезпечується всім належним Позичальнику майном і коштами, на які може бути звернено стягнення в порядку, встановленому законодавством.

3.3. Іпотечний договір укладається Кредитором (Іпотекодержателем) та Іпотекодавцем одночасно із укладанням цього Договору. Договір поруки укладається Кредитором,

Позичальником та Поручителем одночасно із укладанням цього Договору. Договори страхування повинні бути укладені Позичальником за власний рахунок у день укладання цього Договору з урахуванням пункту 2.1.2. цього Договору.

4. ДОСТРОКОВЕ ПОВЕРНЕННЯ КРЕДИТУ

4.1. Повним достроковим поверненням вважається сплата Позичальником суми Кредиту до настання дати, зазначеної у п. 1.2 цього Договору. Одночасно з повним достроковим поверненням Кредиту Позичальник сплачує відсотки за користування Кредитом, нараховані у відповідності до положень п.2.4. цього Договору.

4.2. Для здійснення повного дострокового повернення Кредиту Позичальник отримує від Кредитора розрахунок суми, необхідної для повного повернення заборгованості за цим Договором на визначену дату повного повернення. Визначеною датою є дата звернення Позичальника до Кредитора. Така сума включає: несплачену суму основного боргу за Кредитом, відсотки за користування Кредитом, нараховані до дати повного повернення Кредиту, та інші суми, зобов'язання зі сплати яких виникли у Позичальника відповідно до умов цього Договору.

4.3. Достроковим частковим поверненням Кредиту вважається сплата Позичальником суми, що перевищує розмір чергового ануїтетного платежу, але є меншою ніж сума, визначена відповідно до п. 4.2. цього Договору.

4.4. Позичальник має право збільшити суму періодичних виплат за цим Договором шляхом укладення з Кредитором додаткової угоди до цього Договору, якою буде збільшено розмір ануїтетного платежу та переглянуто Графік.

4.5. Позичальник ініціює укладення додаткової угоди, зазначеної у п. 4.4. цього Договору, шляхом надання Кредитору письмової заяви.

4.6. Не раніше 10 банківських днів з моменту надання заяви, зазначеної у п. 4.5. цього Договору, Кредитор укладає з Позичальником відповідну додаткову угоду до цього Договору.

4.7. Усі кошти, отримані від Позичальника при достроковому частковому поверненні Кредиту, розподіляються в черговості, визначеній п.2.5. цього Договору, а нарахування відсотків за користування Кредитом здійснюється у відповідності до положень п.2.4. цього Договору.

4.8. Здійснення дострокового часткового повернення Кредиту у поточному платіжному періоді не звільняє Позичальника від сплати чергового ануїтетного платежу у наступному платіжному періоді.

5. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОPIН

5.1. Кредитор зобов'язаний:

5.1.1. Надати Позичальнику Кредит в порядку і на умовах, викладених в цьому Договорі.

5.1.2. Відкрити Позичальнику позичковий рахунок для надання Кредиту та обліку залишку заборгованості за Кредитом, рахунок для нарахування та обліку нарахованих відсотків за Кредитом та рахунок для зарахування коштів, спрямованих на погашення заборгованості за цим Договором, згідно положень та правил, що діють у Кредитора.

5.1.3. У разі відступлення права вимоги за цим Договором Державній іпотечній установі або іншим особам, у п'ятиденний термін направити Позичальнику письмове повідомлення про це.

5.1.4. Не розголошувати інформацію щодо діяльності та фінансового стану Позичальника, яка складає банківську таємницю, за винятком випадків:

- коли розкриття банківської таємниці без погодження з Позичальником є обов'язковим для Кредитора у відповідності з чинним законодавством України;
- надання інформації щодо кредитної справи Позичальника Державній іпотечній установі або іншим особам .

5.1.5. Надавати Позичальнику, за його вимогою, довідки щодо поточної заборгованості за Кредитом та розрахунки платежів за цим Договором, з оплатою таких послуг у відповідності до тарифів, встановлених Кредитором.

5.2. Кредитор має право:

5.2.1. Вимагати від Позичальника належного виконання останнім взятих на себе зобов'язань по цьому Договору.

5.2.2. Проводити перевірку цільового використання Кредиту та дотримання умов його забезпечення.

5.2.3. Передати інформацію щодо кредитної справи Позичальника Державній іпотечній установі або іншим особам, в разі відступлення права вимоги за Кредитом.

5.2.4. Вимагати від Позичальника дострокового повернення суми Кредиту в частині або в цілому, сплати відсотків за його користування та інших платежів, що належать до сплати за цим Договором, у випадку невиконання або неналежного виконання Позичальником будь-яких зобов'язань за цим Договором або за Іпотечним договором, в тому числі, але не виключно, у випадку:

- прострочення сплати чергового платежу за Кредитом та відсотків за користування Кредитом понад 3 (три) місяців;
- неподання Позичальником, на вимогу Кредитора, даних та інформації, що стосуються його фінансового стану та/або стану Предмету Іпотеки за Іпотечним договором, а також перешкоджання Кредитору в здійсненні перевірки Предмету Іпотеки;
- не надання Кредитору будь-яких документів, якщо обов'язок щодо їх надання Позичальником передбачений цим Договором;
- погіршення фінансового стану Позичальника або стану забезпечення, визначеного у пункті 3.1 цього Договору;
- встановлення такими, що не відповідають дійсності, відомостей, які містяться у даному Договорі, Іпотечному договорі або інших документах, наданих Позичальником;
- порушення проти Позичальника кримінальної справи або справи про визнання Позичальника недієздатним чи обмежено дієздатним;
- порушення Позичальником умов Іпотечного договору, в тому числі в разі несплати страхових платежів та/або порушення умов зберігання Предмету іпотеки, що призвело до пошкодження та/або знищення та/або втрати його вартості;
- виникнення ситуації, коли на Предмет Іпотеки за Іпотечним договором може бути звернено стягнення за іншими зобов'язаннями Позичальника;
- відмови Позичальника від обґрунтованої пропозиції Кредитора щодо пролонгації (переукладення) договорів страхування та/або переоформлення (переукладення) Іпотечного договору та/або інших договорів, необхідність укладення яких впливає з цього Договору;
- настання страхових випадків по договорах страхування, передбачених пунктом 2.1.2 цього Договору;
- недотримання Позичальником обов'язків щодо надання Кредитору письмової інформації про настання страхового випадку щодо предмету застави у строк, визначений цим Договором;
- здійснення Позичальником перепланування нерухомості житлового призначення, яку передано в іпотеку, з порушенням чинного законодавства та без погодження з Кредитором тощо;
- іншого істотного порушення умов Договору,
- шляхом направлення повідомлення з зазначенням дати про дострокове розірвання Договору.

5.2.5. Не рідше одного разу на рік здійснювати перевірку фінансового стану Позичальника.

5.2.6 У випадку настання страхових випадків за договорами страхування, передбаченими пунктами 2.1.2. цього Договору, отримати страхове відшкодування для погашення суми заборгованості за цим Договором.

5.2.7. За рахунок коштів, які надходять Кредитору на погашення заборгованості Позичальника за цим Договором, Кредитор має право відшкодувати свої витрати/збитки, які виникли у зв'язку зі сплатою послуг, які надані або будуть надані в майбутньому з метою реалізації прав Кредитора по Договорах застави/іпотеки, укладеними з метою забезпечення зобов'язань Позичальника за цим Договором. До послуг, вказаних у цьому пункті, відносяться: послуги, пов'язані з реалізацією застави/іпотеки; зняттям обтяжень та іпотеки; представництво інтересів Кредитора в суді й перед третіми особами й т.п. Відшкодування таких збитків здійснюється відповідно до черговості виконання зобов'язань, встановлених п. 2.5.

5.2.8. Доводити до відома третіх осіб інформацію про заборгованості Позичальника за цим договором, а також про наявність (відсутність) і стан майна, переданого в забезпечення виконання зобов'язань, у випадку порушення Позичальником зобов'язань за цим Договором в межах чинного законодавства.

5.2.9. У разі несплати Позичальником чергового щорічного страхового платежу, що підлягає сплаті на підставі договору страхування, укладеного відповідно до п. п.2.1.2., Кредитор перераховує необхідну для цього суму коштів згідно з договором страхування за рахунок відкритої кредитної лінії з наступною компенсацією цих витрат Позичальником протягом 30 днів без нарахування відсотків (платіж за кредитом збільшується на суму цих витрат у наступному платіжному періоді). У разі несплати Позичальником заборгованості за страховим платежем протягом 30 днів Кредитор нараховує відсотки за користування кредитними коштами, штрафні санкції та інших платежі, передбачені умовами цього Договору.

5.3. Позичальник зобов'язаний:

5.3.1. Належним чином виконувати взяті на себе зобов'язання за цим Договором.

5.3.2. Повернути Кредит в сумі, вказаній у п.1.1. цього Договору, своєчасно сплачувати відсотки за користування Кредитом. У випадку невиконання або неналежного виконання взятих на себе зобов'язань за цим Договором - сплатити штрафні санкції та інші платежі, у строки та на умовах, що визначені цим Договором.

5.3.3. У разі порушення умов цього Договору та/або Іпотечного договору, на вимогу Кредитора достроково повернути Кредит з одночасною сплатою нарахованих відсотків за користування кредитними коштами, штрафних санкцій та інших платежів, передбачених умовами цього Договору.

5.3.4. Відповідати всіма власними коштами та майном по своїх зобов'язаннях, що випливають з цього Договору.

5.3.5. Замінити повністю предмет іпотеки у разі його знищення або значного пошкодження.

5.3.6. У разі наміру здійснити дострокове повернення Кредиту, письмово попередити про це Кредитора з урахуванням положень розділу 4 цього Договору

5.3.7. Розуміючи необхідність здійснення Кредитором контролю за фінансовим станом та кредитоспроможністю Позичальника, а також за станом забезпечення повернення Кредиту, Позичальник зобов'язується, протягом дії цього Договору, надавати Кредитору:

- кожні 12 (дванадцять) місяців з моменту укладення цього Договору або на першу вимогу Кредитора, документи, що підтверджують фінансовий стан Позичальника;
- кожні 12 (дванадцять) місяців з моменту укладення цього Договору, або на першу вимогу Кредитора, документи, що характеризують предмет забезпечення за Іпотечним договором та надавати Кредитору можливість огляду предмету іпотеки;
- в разі прострочення Позичальником строку повернення будь – якої частини Кредиту та/або сплати відсотків за його користування, негайно подати Кредитору документи, що підтверджують фінансовий стан Позичальника або документи, що підтверджують причини, які об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань Позичальника за цим Договором;
- у разі настання будь-яких страхових випадків, визначених договорами страхування, письмово повідомити про це Кредитора протягом 2 (двох) робочих днів.

5.3.8. У 30-ти денний строк повідомити Кредитора про: зміну місця реєстрації та/або місця постійного проживання Позичальника; зміну його місця працевлаштування; зміну прізвища, імені, по – батькові Позичальника, та інших обставин, що можуть вплинути на виконання зобов'язань за цим Договором.

5.3.9. Упродовж дії цього Договору:

- не отримувати будь-які кредити або позички без попередньої письмової згоди Кредитора;
- не передавати в наступну іпотеку майно, що є предметом іпотеки за Іпотечним договором;
- не надавати порук по відношенню до інших юридичних чи фізичних осіб без попередньої письмової згоди Кредитора;
- не перешкоджати представникам Кредитора при проведенні перевірки цільового використання кредиту, предмету Іпотеки тощо.

5.3.10. Застрахувати відповідно до вимог Закону України «Про іпотеку» предмет забезпечення за цим Договором на таких умовах:

- страхова сума повинна бути не меншою оціночної вартості предмету іпотеки, зазначеної в Іпотечному договорі;
- термін страхування має бути визначений на весь строк дії цього Договору з обов'язковою щорічною сплатою страхових внесків, або предмет іпотеки має бути застрахований на рік з умовою обов'язкової пролонгації на кожен наступний рік по день повного повернення Кредиту та нарахованих відсотків, що підтверджується відповідними договорами та платіжними документами;
- предмет іпотеки має бути застрахований на користь Кредитора від ризиків випадкового знищення, пошкодження або псування.

5.3.11. Не вчиняти дій, які можуть призвести до невиконання своїх зобов'язань за цим Договором або Іпотечним договором.

5.3.12 На підставі наданих Кредитором підтверджуючих документів відшкодувати витрати/збитки Кредитору, які виникли у зв'язку із наданням бюро кредитних історій інформації про Позичальника (Кредитор повідомляє Позичальника про назву та адресу бюро, до якого передаватиме інформацію про Позичальника), а також сплатою послуг, які надані або будуть надані в майбутньому з метою реалізації прав Кредитора за цим Договором, а також договорами застави, іпотеки, поруки й т.п., укладеними з метою забезпечення зобов'язань Позичальника за цим Договором. До послуг, вказаних у цьому пункті, відносяться: послуги, пов'язані з реалізацією застави; представництво інтересів Кредитора в суді й перед третіми особами та ін. Позичальник зобов'язується відшкодувати Кредитору в повному обсязі витрати на надання правової допомоги юридичних фірм, адвокатів, інших осіб (при залученні їх для представництва інтересів Кредитора), пов'язані з розглядом суперечок за цим Договором у судах всіх інстанцій, у т.ч. апеляційної й касаційної, а також на всіх підприємствах, організаціях всіх форм власності, в органах державної влади й керування - у строк, зазначений у письмовій вимозі Кредитора.

5.4. Позичальник має право:

- 5.4.1. Одержувати від Кредитора інформацію про залишок заборгованості за Кредитом та відсотків за його користування, у вигляді Графіка, довідок тощо.
- 5.4.2. Порушувати перед Кредитором питання про перенесення строку погашення Кредиту у разі виникнення тимчасових фінансових або інших ускладнень з незалежних від нього (Позичальника) причин.
- 5.4.3. Достроково повернути Кредит, у тому числі шляхом збільшення суми періодичних виплат, з урахуванням розділу 4 цього Договору.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. За невиконання або неналежне виконання взятих на себе зобов'язань за цим Договором, Сторони несуть відповідальність в порядку та на умовах, обумовлених чинним законодавством України та цим Договором.

6.2. За порушення взятих на себе зобов'язань з повернення суми Кредиту та/або сплати процентів за користування Кредитом та/або сплати платежів, Позичальник зобов'язується сплатити на користь Кредитора пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня, від суми простроченого платежу, але не менше 1 гривні за кожний день прострочення, та не може бути більшою за 15 процентів суми простроченого платежу. Сплата пені здійснюється в гривні.

6.3. Сторони дійшли згоди, що в разі неповернення Позичальником Кредиту в строк, зазначений в п. 1.3. цього Договору, а також у випадку неповернення достроково Кредиту відповідно до п. 5.2.4., 10.3. цього Договору, Позичальник зобов'язується сплатити на користь Банку заборгованість з урахуванням індексу інфляції у відповідному періоді, а також проценти від суми неповернутого в строк Кредиту, які у відповідності до ч.2 ст.625 Цивільного кодексу України встановлюються за домовленістю Сторін, в розмірі подвійних процентів за користування Кредитом, базовий розмір яких передбачений пунктом 1.1.1 цього Договору. При цьому проценти за користування Кредитом Банком не нараховуються та не підлягають сплаті Позичальником.

6.4. Виконання Позичальником вимоги Кредитора щодо повернення суми Кредиту та інших платежів відповідно до п.5.2.4. цього Договору повинно бути здійснено Позичальником не

пізніше 60 (шістдесяти) календарних днів з дати отримання ним такої вимоги.

7. ПОРЯДОК РОЗГЛЯДУ СПОРІВ

7.1. У разі виникнення між Сторонами спорів та суперечок за цим Договором або у зв'язку з ним, Сторони зроблять все необхідне для врегулювання вказаних спорів та суперечок шляхом переговорів.

7.2. Спори та суперечки в рамках цього Договору, врегулювання яких неможливо досягнути шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством.

8. ОСОБЛИВІ ПОЛОЖЕННЯ ДОГОВОРУ

8.1. Позичальника проінформовано та він згоден, що права вимоги за цим Договором можуть бути передані у заставу або відступлені Державній іпотечній установі або іншим особам.

8.2. Позичальника проінформовано та він згоден, що його зобов'язання за цим Договором та персональні дані можуть бути включені до іпотечного покриття (при випуску іпотечних цінних паперів) або приєднані до консолідованого іпотечного боргу та іпотека може бути включена до іпотечного пулу у відповідності до чинного законодавства України.

8.3. Будь-які повідомлення, які направляються Позичальнику в рамках цього Договору, повинні бути здійснені в письмовій формі та будуть вважатись поданими належним чином, якщо вони надіслані рекомендованим листом або доставлені особисто на адресу Позичальника, окрім випадків, що передбачені окремими положеннями цього Договору

8.4. Будь-які повідомлення, які направляються Кредитору в рамках цього Договору, повинні бути здійснені в письмовій формі та будуть вважатись поданими належним чином, якщо вони надіслані рекомендованим листом за адресою: 49094, м. Дніпро, вул. Набережна Перемоги, 30.

8.5. Сторони домовилися, що у разі коли дата чергового платежу за Кредитом припадає на загальноустановлені вихідні, святкові або інші неробочі дні, днем сплати чергового платежу за Кредитом визначається перший за таким неробочим днем робочий день.

8.6. Позичальник доручає АТ КБ "ПРИВАТБАНК" списувати кошти із всіх своїх поточних рахунків, відкритих у АТ КБ "ПРИВАТБАНК", у валюті Кредиту або у валюті, відмінної від валюти кредиту, при наявності на них необхідної суми коштів, не наданих у Кредит, у межах сум, які підлягають сплаті Кредитору за цим Договором, при настанні строків платежів (здійснювати договірне списання). Списання коштів здійснюється відповідно до порядку, встановленого чинним законодавством. У випадку недостатності чи відсутності у Позичальника коштів у національній валюті України для погашення заборгованості за кредитом і/чи відсотків за його користування, і/чи винагороди, і/чи штрафів (пені), АТ КБ "ПРИВАТБАНК" має право на списання коштів Позичальника в іноземній валюті, у розмірі, еквівалентному сумі заборгованості за цим Договором на дату погашення, і продаж стягненої іноземної валюти на Міжбанківському валютному ринку України (далі МВРУ) (за курсом МВРУ для цієї операції на дату її проведення) на користь Кредитора, з відшкодуванням АТ КБ "ПРИВАТБАНК" витрат на сплату зборів, комісій і вартості наданих послуг. При цьому Позичальник доручає АТ КБ "ПРИВАТБАНК" оформити заявку на продаж іноземної валюти на МВРУ від імені Позичальника.

9. ГАРАНТІЇ

9.1. Підписанням цього Договору Кредитор підтверджує:

- наявність всіх необхідних ліцензій та дозволів, необхідних для видачі та обслуговування Кредиту за даним Договором;
- що даний Договір підписаний з боку Кредитора уповноваженою на те особою з

дотриманням вимог та процедур (стандартів, правил), прийнятих Кредитором.

9.2. Підписанням цього Договору Позичальник підтверджує:

- свою здатність виконувати умови даного Договору;
- що цей Договір не суперечить будь-яким договірним обмеженням, що є обов'язковими для Позичальника;
- що він володіє всіма документами, що необхідні для оформлення цього Договору;
- що відсутні будь-які перешкоди для виконання цього Договору на день його підписання;
- що на день підписання цього Договору відсутні будь-які судові розслідування (спори), розслідування з боку державних контролюючих органів, що можуть істотно та/або негативно вплинути на фінансовий стан та кредитоспроможність Позичальника;
- що надані Позичальником Кредитору документи (інформація) для розгляду питання про кредитування та інші документи (інформація), пов'язані з обслуговуванням Кредиту, не містять будь-яких недостовірних відомостей, складені та/або отримані в порядку, передбаченому чинним законодавством;
- що Позичальник у повному обсязі розуміє всі умови цього Договору, свої права та обов'язки за цим Договором і погоджується з ними;
- що Позичальник повністю є дієздатним та укладення цього Договору не потребує узгодження з третіми особами.

10. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання та діє до повного виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань за цим Договором.

10.2. Цей Договір може бути змінений або доповнений за взаємною згодою Сторін.

10.3. Цей Договір може бути розірваний у випадках та у порядку встановленому чинним законодавством України та/або умовами цього Договору.

10.4. Всі зміни та доповнення до цього Договору викладаються в письмовій формі та набувають чинності з моменту їх підписання уповноваженими на те представниками Сторін.

10.5. Додаткові угоди до цього Договору, які можуть бути укладені в майбутньому, є його невід'ємною частиною.

10.6. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

10.7. Позичальник відповідно до Закону України "Про організацію формування та обігу кредитних історій», Закону України «Про захист персональних даних» з метою формування його кредитної історії дає згоду на збір, зберігання, використання, поширення інформації про себе в ТОВ «Українське бюро кредитних історій», адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1-Д (далі - Бюро), а також на передачу/отримання Кредитором, у/від Бюро такої інформації. До інформації про Позичальника, зокрема (але не обмежуючись цим), відносяться:

1.) відомості, що ідентифікують особу Позичальника: Прізвище, ім'я, по батькові, дата народження; паспортні дані, місце проживання, ідентифікаційний номер згідно з Державним реєстром фізичних осіб - платників податків та інших обов'язкових платежів (у разі наявності), відомості про поточну трудову діяльність, сімейне становище і кількість осіб, що знаходяться на його утриманні; дата і номер державної реєстрації, про орган державної реєстрації та основний предмет господарської діяльності (для фізичної особи - суб'єкта підприємницької діяльності)

2.) відомості про грошові зобов'язання Позичальника: відомості про кредитний правочин і зміни до нього (номер і дата укладення правочину, сторони, вид правочину); сума зобов'язання по кредитному правочину, вид валюти зобов'язання, строк і порядок виконання кредитного правочину; відомості про розмір погашеної суми та остаточну суму зобов'язання по кредитному правочину; дата виникнення прострочення зобов'язання по кредитній операції, його розмір і стадія погашення; відомості про припинення кредитного правочину і способу його припинення (у тому числі за угодою сторін, у судовому порядку, гарантом тощо), відомості про визнання кредитного правочину недійсним і підстави такого визнання. Під кредитним правочином сторони мають на

увазі цей Договір

10.8. Цей Договір складений у 2 (двох) оригінальних примірниках (один примірник для Позичальника, один – для Кредитора), що мають однакову юридичну силу та є автентичними за змістом.

11. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Кредитор

АТ КБ “ПРИВАТБАНК”
Адреса: м. Київ
вул. Грушевського, 1Д,
р/р 12000099998000
МФО 305299
ЄДРПОУ 14360570, ПІН 143605704021
Св-во платника ПДВ № 100238786

Позичальник

ПІБ, ПІН **111111111**, паспорт: серія * №
000000000 виданий 2510, дата видачі:
20-02-2020р., що зареєстрований за
адресою: країна: UA, обл.: ...

Підпис _____

Підпис _____