

Паспорт споживчого кредиту «Житло в кредит»

Даний паспорт виданий громадянину (ці) України _____, ІНН _____ і підтверджує в рамках кредитної програми "Житло в кредит" можливість отримання споживчого кредиту на придбання нерухомості

| 1. Інформація та контактні дані кредитодавця | |
|--|--|
| Найменування кредитодавця та його структурного або відокремленого підрозділу, в якому поширюється інформація | ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК» |
| Місцезнаходження кредитодавця та адреса структурного або відокремленого підрозділу, в якому поширюється інформація | Юридична адреса: 01001, УКРАЇНА, М КИЇВ, ВУЛ МИХАЙЛА ГРУШЕВСЬКОГО, 1Д Адреса для листування: 49094, УКРАЇНА, М. ДНІПРО, ВУЛ. НАБЕРЕЖНА ПЕРЕМОГИ, ,30 |
| Ліцензія/Свідоцтво | Свідоцтво: №100238786 Ліцензія НБУ: № 22 от 05.10.2011 г. ПриватБанк зареєстровано НБУ в «Книзі реєстрації банків» під № 92 від 19 березня 1992 року. Ліцензія НБУ № 22 від 05.10.2011 р. |
| Номер контактного телефону | 3700 - безкоштовно з мобільних у межах України +38-056-716-11-31 - для дзвінків із-за кордону |
| Адреса електронної пошти | help@pb.ua |
| Адреса офіційного веб-сайту | https://privatbank.ua/ |
| 2. Інформація та контактні дані кредитного посередника* | |

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Найменування кредитного посередника | Відсутній |
| Місцезнаходження | Відсутнє |
| Номер контактного телефону | Відсутній |
| Адреса електронної пошти | Відсутня |
| Адреса офіційного веб-сайту* | Відсутня |

3. Основні умови кредитування

| | | | |
|---|--|--|---|
| Тип кредиту | Вторинний ринок (невідновлювальна кредитна лінія) | Первинний ринок (невідновлювальна кредитна лінія) | Нерухомість де заставодержателем чи власником є Банк (невідновлювальна кредитна лінія) |
| Сума / ліміт кредиту, грн. | від 100 тис. до 1 млн. грн. (приклад 100 тис.) | від 100 тис. до 2 млн. грн. (приклад 100 тис.) | від 50 тис. до 2 млн. грн. (приклад 100 тис.) |
| Строк кредитування | До 240 місяців | | |
| Мета отримання кредиту | Придбання нерухомості | | |
| Спосіб надання кредиту | Безготівковим шляхом | | |
| Форма забезпечення кредиту | Нерухомість на вторинному ринку | Нерухомість на первинному ринку (об'єкти, що введені в експлуатацію) | Заставна нерухомість де заставодержателем чи власником є Банк |
| Необхідність проведення оцінки забезпечення | Так | | |

| | | | |
|---|------------|------------|------------|
| кредиту | | | |
| Мінімальний розмір власного платежу (фінансової участі) споживача за умови отримання кредиту на придбання товару/роботи/послуги, % | 25% | | |
| 4. Інформація щодо реальної річної процентної ставки та орієнтовної загальної вартості кредиту | | | |
| Процентна ставка, відсотків річних | 19,9% | 17,9% | 17,9% |
| Тип процентної ставки | Фіксована | | |
| Платежі за додаткові та супутні послуги кредитодавця, обов'язкові для укладання договору, грн.: | Відсутні | | |
| Платежі за послуги кредитного посередника, що підлягають сплаті споживачем, грн.* | Відсутні | | |
| Загальні витрати за кредитом, грн. | Відсутні | | |
| Орієнтовна загальна вартість кредиту для споживача за весь строк користування кредитом (у т.ч. тіло кредиту, відсотки, комісії та інші платежі), грн. | 412 331,57 | 377 729,82 | 377 729,82 |
| Реальна річна процентна ставка, | 19,9% | 17,9% | 17,9% |

| | | | |
|--|--|--|--|
| відсотків річних | | | |
| <p>Застереження: наведені обчислення реальної річної процентної ставки та орієнтовної загальної вартості кредиту для споживача є репрезентативними та базуються на обраних споживачем умовах кредитування, викладених вище, і на припущенні, що договір про споживчий кредит залишатиметься дійсним протягом погодженого строку, а кредитордавець і споживач виконують свої обов'язки на умовах та у строки, визначені в договорі.</p> <p>Реальна річна процентна ставка обчислена на основі припущення, що процентна ставка та інші платежі за послуги кредитодавця залишатимуться незмінними та застосовуватимуться протягом строку дії договору про споживчий кредит.</p> | | | |
| 5. Порядок повернення кредиту | | | |
| Кількість та розмір платежів, періодичність внесення | Згідно з графіком платежів у Додатку | | |
| 6. Додаткова інформація | | | |
| Додаткові та супутні послуги третіх осіб, обов'язкові для отримання кредиту: | | | |
| послуги нотаріуса | Так/ 2500 грн. | | |
| послуги оцінювача | Так/ 1000 грн. | | |
| Страховання іпотеки | 0,5% від вартості нерухомості | | |
| Особисте страхування | 0,5% від залишку заборгованості | | |
| Наслідки прострочення виконання та/або невиконання зобов'язань за договором про споживчий кредит: | | | |
| пеня | в розмірі 0,15% від суми простроченого платежу, але не менше 1 гривні за кожний день прострочення та не більше подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня | | |
| Інші платежі: | | | |
| Пенсійний фонд | 1% від вартості нерухомості в договорі купівлі-продажу | | |
| Держ.мито | 1% від вартості нерухомості в договорі купівлі-продажу | | |
| 7. Інші важливі правові аспекти | | | |

Споживач має право безкоштовно отримати копію проекту договору про споживчий кредит у письмовій чи електронній формі за своїм вибором. Це положення не застосовується у разі відмови кредитодавця від продовження процесу укладання договору зі споживачем.

Споживач має право достроково повернути споживчий кредит без будь-якої додаткової плати, пов'язаної з достроковим поверненням. Договором про споживчий кредит може бути встановлений обов'язок повідомлення кредитодавця про намір дострокового повернення споживчого кредиту з оформленням відповідного документа.

Дата надання
інформації:
ДД/ММ/РРРР

Ця інформація зберігає чинність та є актуальною до: ДД/ММ/РРРР

Підпис
кредитодавця:

ПІБ, підпис

Підтверджую отримання та ознайомлення з інформацією про умови кредитування та орієнтовну загальну вартість кредиту, надані виходячи із обраних мною умов кредитування.

Підтверджую отримання мною всіх пояснень, необхідних для забезпечення можливості оцінити, чи адаптовано договір до моїх потреб та фінансової ситуації, зокрема шляхом роз'яснення наведеної інформації, в тому числі суттєвих характеристик запропонованих послуг та певних наслідків, які вони можуть мати для мене, в тому числі в разі невиконання мною зобов'язань за таким договором.

Підпис споживача:

Дата, ПІБ, підпис.