

## Паспорт споживчого кредиту «Кредит під заставу нерухомості»

Даний паспорт виданий громадянину (ці) України ПІБ \_\_\_\_\_, ПІН \_\_\_\_\_ і підтверджує в рамках кредитної програми "Кредит під заставу нерухомості" можливість отримання споживчого кредиту під заставу нерухомості

1. Інформація та контактні дані кредитодавця	
Найменування кредитодавця та його структурного або відокремленого підрозділу, в якому поширюється інформація	<b>АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК»</b>
Місцезнаходження кредитодавця та адреса структурного або відокремленого підрозділу, в якому поширюється інформація	Юридична адреса: 01001, УКРАЇНА, М КИЇВ, ВУЛ МИХАЙЛА ГРУШЕВСЬКОГО, 1Д Адреса для листування: 49094, УКРАЇНА, М. ДНІПРО, ВУЛ. НАБЕРЕЖНА ПЕРЕМОГИ, ,30
Ліцензія/Свідоцтво	Свідоцтво: №100238786 Ліцензія НБУ: № 22 от 05.10.2011 г. ПриватБанк зареєстровано НБУ в «Книзі реєстрації банків» під № 92 від 19 березня 1992 року. Ліцензія НБУ № 22 від 05.10.2011 р.
Номер контактного телефону	<b>3700 - безкоштовно з мобільних у межах України</b> <b>+38-056-716-11-31 - для дзвінків із-за кордону</b>
Адреса електронної пошти	<b>help@pb.ua</b>
Адреса офіційного веб-сайту	<a href="https://privatbank.ua/">https://privatbank.ua/</a>
2. Інформація та контактні дані кредитного посередника*	

Найменування кредитного посередника	Відсутній
Місцезнаходження	Відсутнє
Номер контактного телефону	Відсутній
Адреса електронної пошти	Відсутня
Адреса офіційного веб-сайту*	Відсутня

3. Основні умови кредитування	
Тип кредиту	Строковий кредит
Сума / ліміт кредиту, грн.	<b>250000,00</b>
Строк кредитування	До <b>60</b> місяців
Мета отримання кредиту	Споживчий кредит під заставу нерухомості
Спосіб надання кредиту	Безготівковим шляхом
Форма забезпечення кредиту	Нерухомість
Необхідність проведення оцінки забезпечення кредиту	Так
Мінімальний розмір власного платежу (фінансової участі) споживача за умови	<b>0,00</b>

отримання кредиту на придбання товару/роботи/послуги, %	
4. Інформація щодо реальної річної процентної ставки та орієнтовної загальної вартості кредиту	
Процентна ставка, відсотків річних	<b>22,90</b>
Тип процентної ставки	Фіксована
Платежі за додаткові та супутні послуги кредитодавця, обов'язкові для укладання договору, грн.:	Відсутні
Комісія за надання фінансового інструменту та ведення рахунку, грн	2500,00 - 1,00% від суми виданого кредиту 250000,00 грн.
Платежі за послуги кредитного посередника, що підлягають сплаті споживачем, грн.*	Відсутні
Загальні витрати за кредитом, грн.	177752,64
Орієнтовна загальна вартість кредиту для споживача за весь строк користування кредитом (у т.ч. тіло кредиту, відсотки, комісії та інші платежі), грн.	<b>449294,64</b>
Реальна річна процентна ставка, відсотків річних	<b>29,50</b>
Застереження: наведені обчислення реальної річної процентної ставки та орієнтовної загальної вартості кредиту для споживача є репрезентативними та базуються на обраних споживачем умовах кредитування, викладених вище, і на припущенні, що договір про споживчий кредит залишатиметься	

дійсним протягом погодженого строку, а кредитордавець і споживач виконують свої обов'язки на умовах та у строки, визначені в договорі.

Реальна річна процентна ставка обчислена на основі припущення, що процентна ставка та інші платежі за послуги кредитордавця залишатимуться незмінними та застосовуватимуться протягом строку дії договору про споживчий кредит.

#### 5. Порядок повернення кредиту

Кількість та розмір платежів, періодичність внесення

Згідно з графіком платежів у Додатку

#### 6. Додаткова інформація

Додаткові та супутні послуги третіх осіб, обов'язкові для отримання кредиту:

послуги нотаріуса

Так/ 2500 грн.

послуги оцінювача

Так/ 1000 грн.

Страхування іпотеки

0,5% від вартості нерухомості

Особисте страхування

0,5% від суми основної заборгованості по кредиту

Наслідки прострочення виконання та/або невиконання зобов'язань за договором про споживчий кредит:

пеня

в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України від суми простроченого платежу, але не менше 1 гривні за кожний день прострочення

процентна ставка, яка застосовується при невиконанні зобов'язання щодо повернення кредиту

**22,90**

#### 7. Інші важливі правові аспекти

Споживач має право безкоштовно отримати копію проекту договору про споживчий кредит у письмовій чи електронній формі за своїм вибором. Це положення не застосовується у разі відмови кредитордавця від продовження процесу укладання договору зі споживачем.

Споживач має право відмовитися від договору про споживчий кредит протягом 14 календарних днів у порядку та на умовах, визначених Законом України "Про споживче кредитування".

Ні.

Право на відмову від договору про споживчий кредит не застосовується щодо договорів про споживчий кредит, виконання зобов'язань за якими забезпечено шляхом укладення нотаріально

посвідчених договорів (правочинів) (п.6. ст. 15 ЗУ  
“Про споживче кредитування”)

Споживач має право достроково повернути споживчий кредит без будь-якої додаткової плати, пов'язаної з достроковим поверненням. Договором про споживчий кредит може бути встановлений обов'язок повідомлення кредитодавця про намір дострокового повернення споживчого кредиту з оформленням відповідного документа.

Умови договору про споживчий кредит можуть відрізнятися від інформації, наведеної в цьому Паспорті споживчого кредиту, та будуть залежати від проведеної кредитодавцем оцінки кредитоспроможності споживача з урахуванням, зокрема, наданої ним інформації про майновий та сімейний стан, розмір доходів тощо.

Ця інформація зберігає чинність та є актуальною до:

Дата надання  
інформації:

ПІБ кредитодавця:

Підпис  
кредитодавця:

Підтверджую отримання та ознайомлення з інформацією про умови кредитування та орієнтовну загальну вартість кредиту, надані виходячи із обраних мною умов кредитування.

Підтверджую отримання мною всіх пояснень, необхідних для забезпечення можливості оцінити, чи адаптовано договір до моїх потреб та фінансової ситуації, зокрема шляхом роз'яснення наведеної інформації, в тому числі суттєвих характеристик запропонованих послуг та певних наслідків, які вони можуть мати для мене, в тому числі в разі невиконання мною зобов'язань за таким договором.

Дата отримання  
інформації:

ПІБ споживача:

Підпис споживача: